

株式会社 大村市総合地方卸売市場

令和 3 年度経営状況報告書

令和 4 年度事業収支計画書

令和 3 年度事業報告書

令和 3 年度（第 2 9 期）の事業活動の概要をご報告いたします。

1 事業の経過及びその成果

令和 3 年度につきましては、売上高37,249,646円（前年度41,243,045円）、当期純利益2,061,685円（前年度比3,493,756円減）となりました。

野菜・果実の取扱数量は10,367トン（前年度10,082t）と前年度から285トン増（前年度比2.8%増）となり、売上高は総合計1,949,713千円（前年度1,948,003千円）で前年度から1,710千円増（前年度比0.08%増）となりました。

2020年からのコロナ禍による巣ごもり需要が一段落し、「手料理」志向の減少が顕著となり全国的に生鮮野菜の支出が減少している中、本市場においては売上が堅調に推移しました。

2 財産及び損益の状況

区 分	平成29年度	平成30年度	令和元年度	令和 2 年度	令和 3 年度
売上総利益	43,862千円	43,919千円	41,790千円	41,243千円	37,249千円
当期純利益	△946千円	514千円	5,616千円	5,555千円	2,061千円
総資産	244,902千円	210,484千円	182,940千円	150,480千円	131,658千円

参 考

過去5年の青果等年度別取扱数量及び売上高

品 目		野 菜	果 実	その他	合 計
年度・項目	取扱数量(kg)	9,058,219	1,279,356	60	
	売上高(円)	1,795,279,542	370,169,605	57,240	2,165,506,387
平成29年度	取扱数量(kg)	8,983,558	1,244,116	30	
	売上高(円)	1,595,524,058	355,386,021	53,136	1,950,963,215
平成30年度	取扱数量(kg)	9,275,406	1,182,271	0	
	売上高(円)	1,489,769,802	309,284,096	0	1,799,053,898
令和元年度	取扱数量(kg)	9,009,344	1,072,812	1,687	
	売上高(円)	1,578,166,434	368,150,657	1,686,661	1,948,003,752
令和 2年度	取扱数量(kg)	9,264,266	1,102,990	4,327	
	売上高(円)	1,574,675,751	370,749,245	4,288,551	1,949,713,547

令和3年度青果等月別取扱数量及び売上高

品 目		野 菜	果 実	その他	合 計
月・項目	取扱数量(kg)	776,138	86,647	360	
	売上高(円)	120,124,156	29,455,591	314,553	149,894,300
4月	取扱数量(kg)	845,518	91,609	332	
	売上高(円)	137,603,020	30,140,186	283,099	168,026,305
5月	取扱数量(kg)	791,956	103,308	364	
	売上高(円)	132,698,225	31,303,123	307,572	164,308,920
6月	取扱数量(kg)	700,323	138,836	428	
	売上高(円)	109,668,663	38,083,528	576,417	148,328,608
7月	取扱数量(kg)	630,886	97,774	249	
	売上高(円)	124,002,621	35,728,453	279,482	160,010,556
8月	取扱数量(kg)	599,768	87,126	350	
	売上高(円)	147,814,333	34,377,125	302,179	182,493,637
9月	取扱数量(kg)	845,517	95,376	337	
	売上高(円)	138,359,001	30,307,592	292,565	168,959,158
10月	取扱数量(kg)	891,408	99,874	343	
	売上高(円)	139,966,384	27,580,302	354,326	167,901,012
11月	取扱数量(kg)	902,170	102,622	649	
	売上高(円)	143,287,710	34,714,841	814,129	178,816,680
12月	取扱数量(kg)	739,483	58,038	196	
	売上高(円)	121,380,135	24,110,316	177,314	145,667,765
1月	取扱数量(kg)	730,708	68,210	238	
	売上高(円)	123,162,650	26,588,124	196,908	149,947,682
2月	取扱数量(kg)	810,391	73,570	482	
	売上高(円)	136,608,853	28,360,064	390,007	165,358,924
3月	取扱数量(kg)	9,264,266	1,102,990	4,327	
	売上高(円)	1,574,675,751	370,749,245	4,288,551	1,949,713,547

※野菜の売上高については花卉も含まれる。

貸借対照表

(令和 4年3月31日 現在)

(単位:円)

【資 産 の 部】

1 流動資産

現金及び預金	11,909,814	
未収入金	23,466,543	
未収還付法人税	<u>234,000</u>	35,610,357

2 固定資産

有形固定資産		
建物	79,357,289	
建物付属設備	14,202,569	
構築物	2,006,268	
器具備品	<u>8,129</u>	95,574,255

無形固定資産		
水道加入金		<u>473,949</u>

資産合計		<u><u>131,658,561</u></u>
------	--	---------------------------

【負 債 の 部】

3 流動負債

短期借入金	19,590,000	
未払金	2,571,190	
未払消費税	683,600	
前受金	108,625	
預り金	27,054	
未払法人税等	<u>91,300</u>	23,071,769

4 固定負債

預り保証金	<u>6,363,406</u>	
負債合計		29,435,175

【資 本 の 部】

5 資本金		94,000,000
-------	--	------------

6 繰越利益剰余金	<u>8,223,386</u>	
-----------	------------------	--

資本合計		<u><u>102,223,386</u></u>
------	--	---------------------------

負債資本合計		<u><u>131,658,561</u></u>
--------	--	---------------------------

損 益 計 算 書

自 令和3年4月 1日
至 令和4年3月31日

(単位:円)

1 営業収益			
施設使用料	33,379,008		
共益費収入	<u>3,870,638</u>	<u>37,249,646</u>	
売上総利益			37,249,646
2 営業費用			
販売費及び一般管理費			
役員報酬	2,822,500		
給与手当	1,864,240		
法定福利費	689,955		
厚生費	141,750		
減価償却費	6,954,145		
地代家賃	8,131,163		
修繕費	6,726,700		
消耗品費	439,763		
水道光熱費	4,266,534		
旅費交通費	20,960		
手数料	38,360		
租税公課	2,626,800		
交際接待費	14,446		
保険料	500,800		
通信費	10,478		
諸会費	26,000		
会議費	67,868		
リース料	268,500		
保守管理費	820,000		
雑費	<u>1,144,356</u>	<u>37,575,318</u>	<u>37,575,318</u>
営業損失			325,672
3 営業外収益			
受取利息	134		
雑収入	<u>1,051,024</u>	<u>1,051,158</u>	1,051,158
4 営業外費用			
支払利息		<u>565,882</u>	<u>565,882</u>
経常利益			159,604
5 特別利益			
補助金収入		<u>2,640,000</u>	<u>2,640,000</u>
税引前当期純利益			2,799,604
法人税住民税及び事業税			737,919
当期純利益			<u><u>2,061,685</u></u>

令和4年度収支予算計画

(単位:円)

年度 科目		令和3年度(実績)	令和4年度(計画)
営業収益		37,249,646	36,100,000
	施設使用料	33,379,008	32,300,000
	上記取扱高割	7,940,232	6,800,000
	上記面積割	25,438,776	25,500,000
	共益費収入	3,870,638	3,800,000
営業外収益		1,051,158	0
	雑収入外	1,051,158	0
特別利益		2,640,000	0
	補助金収入	2,640,000	0
収入合計 ①		40,940,804	36,100,000
営業費用		37,575,318	35,350,000
	販売費及び一般管理費	37,575,318	35,350,000
	上記費用の主な内訳		
	役員報酬	2,822,500	2,830,000
	職員給与手当	1,864,240	1,870,000
	減価償却費	6,954,145	7,000,000
	地代家賃	8,131,163	8,150,000
	水道光熱費	4,266,534	4,700,000
	租税公課	2,626,800	2,700,000
	その他	10,909,936	8,100,000
営業外費用等		1,303,801	750,000
	支払利息	565,882	250,000
	前期損益修正損		
	法人税等充当額	737,919	500,000
	修繕引当金繰入		
支出合計 ②		38,879,119	36,100,000
当期利益 ①－②		2,061,685	0

株式会社 大村市総合地方卸売市場

令和 2 年度経営状況報告書

令和 3 年度事業収支計画書

令和2年度事業報告書

令和2年度（第28期）の事業活動の概要をご報告いたします。

1 事業の経過及びその成果

令和2年度につきましては、売上高41,243,045円（前年度41,790,963円）、純利益5,555,441円（前年度比60,734円減）とほぼ前年並みとなりました。

野菜・果実の取扱高は10,082 t（前年度10,458t）と約4%減となりましたが、売上高は総合計1,948,003千円（前年度1,799,053千円）で前年度比約8%増となりました。これは、コロナ禍による巣ごもり需要から食品を取扱うスーパーなどの売上が堅調に推移したことなどによる影響です。

卸売市場を取り巻く環境としては、買参人の減少が続いており前年から2人減少し、現在54人となっています。一方で学校給食は通年供給となっており、新型コロナウイルス感染拡大の影響で、大村市内の学校も休校となった時期もありましたが、学校給食としての青果物購入数量は233,425Kg（前年度221,481Kg）と約5%の増となりました。

2 財産及び損益の状況

区 分	平成28年度	平成29年度	平成30年度	令和元年度	令和2年度
売上総利益	46,110千円	43,862千円	43,919千円	41,790千円	41,243千円
当期純利益	1,924千円	△946千円	514千円	5,616千円	5,555千円
総資産	282,271千円	244,902千円	210,484千円	182,940千円	150,480千円

参 考

過去5年の青果等年度別取扱数量及び売上高

品 目		野 菜	果 実	その他	合 計
年度・項目	取扱数量(kg)	9,014,044	1,216,479	34	
	売上高(円)	1,890,170,153	371,079,219	58,982	2,261,308,354
平成29年度	取扱数量(kg)	9,058,219	1,279,357	60	
	売上高(円)	1,795,279,542	370,169,605	57,240	2,165,506,387
平成30年度	取扱数量(kg)	8,983,558	1,244,116	30	
	売上高(円)	1,595,524,058	355,386,021	53,136	1,950,963,215
令和元年度	取扱数量(kg)	9,275,408	1,182,272	0	
	売上高(円)	1,489,769,802	309,284,096	0	1,799,053,898
令和2年度	取扱数量(kg)	9,009,344	1,072,812	1,687	
	売上高(円)	1,578,166,434	368,150,657	1,686,661	1,948,003,752

令和2年度青果等月別取扱数量及び売上高

品 目		野 菜	果 実	その他	合 計
月・項目	取扱数量(kg)	732,938	57,943	0.0	
	売上高(円)	137,502,147	24,257,280	0	161,759,427
4月	取扱数量(kg)	843,683	77,837	0.0	
	売上高(円)	124,607,724	25,143,580	0	149,751,304
5月	取扱数量(kg)	866,632	98,885	1.0	
	売上高(円)	140,319,097	29,749,412	1,100	170,069,609
6月	取扱数量(kg)	598,009	118,668	0.0	
	売上高(円)	143,686,289	31,368,471	0	175,054,760
7月	取扱数量(kg)	583,435	78,220	0.0	
	売上高(円)	157,400,622	33,321,338	0	190,721,960
8月	取扱数量(kg)	605,211	84,317	0.0	
	売上高(円)	139,745,499	36,232,582	0	175,978,081
9月	取扱数量(kg)	855,838	108,648	0.0	
	売上高(円)	156,459,158	35,760,612	0	192,219,770
10月	取扱数量(kg)	780,777	102,810	0.0	
	売上高(円)	112,862,040	26,759,708	0	139,621,748
11月	取扱数量(kg)	912,555	112,884	621.0	
	売上高(円)	128,658,019	36,176,299	803,136	165,637,454
12月	取扱数量(kg)	758,053	72,708	309.0	
	売上高(円)	121,442,773	27,326,097	276,349	149,045,219
1月	取扱数量(kg)	698,818	74,981	400.0	
	売上高(円)	100,903,847	28,259,315	294,544	129,457,706
2月	取扱数量(kg)	773,395	84,911	356.0	
	売上高(円)	114,579,219	33,795,963	311,532	148,686,714
3月	取扱数量(kg)	9,009,344	1,072,812	1,687.0	
	売上高(円)	1,578,166,434	368,150,657	1,686,661	1,948,003,752
合 計					

※野菜の売上高については花卉も含まれる。

貸借対照表

(令和3年3月31日現在)

(単位:円)

資 産 の 部

1 流動資産

現金及び預金	4,155,915	
未収入金	<u>23,732,002</u>	27,887,917

2 固定資産

有形固定資産

建物	83,731,226	
建物付属設備	16,604,158	
構築物	2,136,719	
器具備品	<u>10,837</u>	102,482,940

無形固定資産

水道加入金		519,409
-------	--	---------

投資その他の資産

長期未収金		<u>19,590,000</u>
-------	--	-------------------

資 産 合 計

150,480,266

負 債 の 部

3 流動負債

短期借入金	19,590,000	
未払金	2,868,903	
未払消費税	1,605,000	
預り金	27,054	
未払法人税等	<u>809,000</u>	24,899,957

4 固定負債

長期借入金	19,590,000	
預り保証金	<u>5,828,608</u>	<u>25,418,608</u>

負 債 合 計

50,318,565

資 本 の 部

5 資本金

94,000,000

6 繰越利益剰余金

6,161,701

資 本 合 計

100,161,701

負債資本合計

150,480,266

損 益 計 算 書

(令和2年4月1日から令和3年3月31日まで)

(単位:円)

1 営業収益			
施設使用料	37,985,583		
共益費収入	<u>3,257,462</u>	41,243,045	
2 営業費用			
販売費及び一般管理費			
役員報酬	2,651,833		
給与手当	1,864,240		
法定福利費	661,451		
厚生費	116,773		
減価償却費	6,935,781		
地代家賃	8,131,163		
修繕費	3,053,500		
消耗品費	526,784		
水道光熱費	3,626,336		
旅費交通費	15,492		
租税公課	2,854,600		
交際接待費	11,000		
保険料	504,860		
通信費	11,593		
諸会費	35,728		
会議費	57,591		
リース料	211,800		
保守管理費	950,500		
雑費	<u>1,221,511</u>	<u>33,442,536</u>	
営業利益			7,800,509
3 営業外収益			
受取利息	332		
雑収入	<u>639,369</u>	639,701	
4 営業外費用			
支払利息		1,095,747	
雑損失		27,273	
			<u>△ 1,123,020</u>
経常利益			7,317,190
税引前当期純利益			7,317,190
法人税住民税及び事業税			<u>1,761,749</u>
当期純利益			<u><u>5,555,441</u></u>

令和3年度収支予算計画

(単位:円)

科目 \ 年度		令和2年度(実績)	令和3年度(計画)
営業収益	施設使用料	37,985,583	32,300,000
	上記取扱高割	13,636,016	6,800,000
	上記面積割	24,349,567	25,500,000
	共益費収入	3,257,462	3,200,000
営業外収益	雑収入外	639,701	0
収入合計 ①		41,882,746	35,500,000
営業費用	販売費及び一般管理費	33,442,536	34,500,000
	上記費用の主な内訳		
	役員報酬	2,651,833	2,830,000
	職員給与手当	1,864,240	1,870,000
	減価償却費	6,935,781	7,000,000
	地代家賃	8,131,163	8,140,000
	水道光熱費	3,626,336	4,000,000
	租税公課	2,854,600	2,700,000
	その他	7,378,583	7,960,000
営業外費用等	支払利息外	1,123,020	600,000
	前期損益修正損		
	法人税等充当額	1,761,749	400,000
	修繕引当金繰入		
支出合計 ②		36,327,305	35,500,000
当期利益 ①－②		5,555,441	0

株式会社 大村市総合地方卸売市場

令和元年度経営状況報告書

令和2年度事業収支計画書

令和元年度事業報告書

令和元年度（第27期）の事業活動の概要をご報告いたします。

1 事業の経過及びその成果

令和元年度につきましては、売上高41,790,963円（前年度43,919,250円）純利益5,616,175円（前年度比5,101,898円増）となりました。純利益が増加した主な要因は、減価償却費が減少（前年比6,427,275円減）したことによるものです。なお、純利益が増加したことに伴い、法人税住民税及び事業税が前年比1,685,622円の増となっております。

野菜・果実の取扱高は10,458 t（前年度10,228t）とほぼ前年並みで推移しましたが、売上高は総合計1,799,054千円（前年度1,950,963千円）で前年度比約8%減となりました。これは、春先の温暖化傾向により4月から10月の入荷量は前年度比105%となったものの、単価が同87%となったことによる影響です。

卸売市場を取り巻く環境は、現在、高齢化に伴い買参人の減少が続いており今年度も9人が減り56人となっています。一方で平成30年8月29日から中学校給食が開始し、令和元年度は通年供給となり、青果物購入量221,481キロ（大村市学校給食会調べ）と対前年比108%となりました。しかし、新型コロナウイルスの影響により3月3日から休校となり学校給食も供給停止となりました。

2 財産及び損益の状況

区 分	平成27年度	平成28年度	平成29年度	平成30年度	令和元年度
売上総利益	48,216千円	46,110千円	43,862千円	43,919千円	41,790千円
当期純利益	1,224千円	1,924千円	△946千円	514千円	5,616千円
総資産	315,833千円	282,271千円	244,902千円	210,484千円	182,940千円

参 考

過去5年の青果等年度別取扱数量及び売上高

品 目		野 菜	果 実	その他	合 計
年度・項目	取扱数量(kg)	9,172,272	1,369,281	113	
	売上高(円)	1,812,511,528	387,677,823	119,499	2,200,308,850
平成28年度	取扱数量(kg)	9,014,044	1,216,479	34	
	売上高(円)	1,890,170,153	371,079,219	58,982	2,261,308,354
平成29年度	取扱数量(kg)	9,058,219	1,279,357	60	
	売上高(円)	1,795,279,542	370,169,605	57,240	2,165,506,387
平成30年度	取扱数量(kg)	8,983,558	1,244,116	30	
	売上高(円)	1,595,524,058	355,386,021	53,136	1,950,963,215
令和元年度	取扱数量(kg)	9,275,408	1,182,272	0	
	売上高(円)	1,489,769,802	309,284,096	0	1,799,053,898

令和元年度青果等月別取扱数量及び売上高

品 目		野 菜	果 実	その他	合 計
月・項目	取扱数量(kg)	773,844	80,211	0.0	
	売上高(円)	125,065,029	26,944,053	0	152,009,082
4月	取扱数量(kg)	858,404	79,938	0.0	
	売上高(円)	124,495,212	23,380,035	0	147,875,247
5月	取扱数量(kg)	772,713	97,945	0.0	
	売上高(円)	114,138,857	26,114,244	0	140,253,101
6月	取扱数量(kg)	690,572	169,301	0.0	
	売上高(円)	104,799,514	28,167,044	0	132,966,558
7月	取扱数量(kg)	670,933	99,178	0.0	
	売上高(円)	133,426,555	27,877,799	0	161,304,354
8月	取扱数量(kg)	718,074	74,926	0.0	
	売上高(円)	145,308,903	25,047,727	0	170,356,630
9月	取扱数量(kg)	874,478	103,532	0.0	
	売上高(円)	142,071,966	23,181,281	0	165,253,247
10月	取扱数量(kg)	887,185	120,138	0.0	
	売上高(円)	142,071,966	23,181,281	0	165,253,247
11月	取扱数量(kg)	813,589	130,068	0.0	
	売上高(円)	130,796,888	22,332,296	0	153,129,184
12月	取扱数量(kg)	686,981	68,769	0.0	
	売上高(円)	97,285,501	24,791,486	0	122,076,987
1月	取扱数量(kg)	735,744	81,827	0.0	
	売上高(円)	102,563,594	28,481,946	0	131,045,540
2月	取扱数量(kg)	792,891	76,439	0.0	
	売上高(円)	127,745,817	29,784,904	0	157,530,721
3月	取扱数量(kg)	9,275,408	1,182,272	0.0	
	売上高(円)	1,489,769,802	309,284,096	0	1,799,053,898
合 計	取扱数量(kg)				
	売上高(円)				

※野菜の売上高については花卉も含まれる。

貸借対照表

(令和2年3月31日現在)

(単位:円)

資 産 の 部

1 流動資産		
現金及び預金	10,318,295	
未収入金	23,824,312	
仮払金	<u>252,072</u>	34,394,679
2 固定資産		
有形固定資産		
建物	88,105,163	
建物付属設備	18,414,644	
構築物	2,267,176	
器具備品	<u>13,550</u>	108,800,533
無形固定資産		
水道加入金		564,869
投資その他の資産		
長期未収金		<u>39,180,000</u>
資産合計		<u><u>182,940,081</u></u>

負 債 の 部

3 流動負債		
短期借入金	36,264,676	
未払金	3,017,527	
未払消費税	1,930,000	
預り金	19,590	
未払法人税等	<u>1,981,100</u>	43,212,893
4 固定負債		
長期借入金	39,180,000	
預り保証金	<u>5,940,928</u>	<u>45,120,928</u>
負債合計		88,333,821

資 本 の 部

5 資本金		94,000,000
6 繰越利益剰余金		<u>606,260</u>
資本合計		<u><u>94,606,260</u></u>
負債資本合計		<u><u>182,940,081</u></u>

損 益 計 算 書

(平成31年4月1日から令和2年3月31日まで)

(単位:円)

1 営業収益			
施設使用料	37,990,666		
共益費収入	<u>3,800,297</u>	41,790,963	
2 営業費用			
販売費及び一般管理費			
役員報酬	2,404,400		
給与手当	1,817,200		
法定福利費	637,891		
厚生費	131,887		
減価償却費	7,743,111		
地代家賃	8,131,163		
修繕費	1,641,014		
消耗品費	85,845		
水道光熱費	4,267,462		
旅費交通費	104,621		
租税公課	2,793,800		
交際接待費	62,624		
保険料	504,280		
通信費	6,685		
諸会費	54,000		
会議費	143,600		
リース料	432,600		
支払手数料	16,398		
保守管理費	562,000		
雑費	<u>1,001,687</u>	<u>32,542,268</u>	
営業利益			9,248,695
3 営業外収益			
受取利息	1,088		
雑収入	<u>61,504</u>	62,592	
4 営業外費用			
支払利息		1,693,848	
雑損失		20,000	<u>△ 1,713,848</u>
経常利益			7,597,439
税引前当期純利益			7,597,439
法人税住民税及び事業税			<u>1,981,264</u>
当期純利益			<u><u>5,616,175</u></u>

令和2年度収支予算計画

(単位:円)

科目 \ 年度		令和元年度(実績)	令和2年度(計画)
営業収益	施設使用料	37,990,666	38,000,000
	上記取扱高割	12,541,393	13,500,000
	上記面積割	25,449,273	24,500,000
	共益費収入	3,800,297	3,500,000
営業外収益	雑収入外	62,592	0
収入合計 ①		41,853,555	41,500,000
営業費用	販売費及び一般管理費	32,542,268	35,488,000
	上記費用の主な内訳		
	役員報酬	2,404,400	2,830,000
	職員給与手当	1,817,200	1,870,000
	減価償却費	7,743,111	7,000,000
	地代家賃	8,131,163	8,132,000
	水道光熱費	4,267,462	5,100,000
	租税公課	2,793,800	2,850,000
	その他	5,385,132	7,706,000
営業外費用等	支払利息外	1,713,848	1,100,000
	前期損益修正損		
	法人税等充当額	1,981,264	2,000,000
	修繕引当金繰入		2,912,000
支出合計 ②		36,237,380	41,500,000
当期利益 ①－②		5,616,175	0

株式会社 大村市総合地方卸売市場

平成30年度経営状況報告書
令和元年度事業収支計画書

平成30年度事業報告書

平成30年度（第26期）の事業活動の概要をご報告いたします。

1 事業の経過及びその成果

平成30年度につきましては、営業収益43,919,250円（前年度43,861,891円）純利益514,277円（前年度△945,841円）となりました。

野菜・果実の取扱数量は10,228 t（前年度10,338t）とほぼ前年並みで推移しましたが、売上高金額は総合計1,950,963千円（前年度2,165,506千円）で前年度比10%減となり4年ぶりに20億円を下回りました。

これは、野菜の価格が4月から10月まではほぼ前年並みに推移していましたが、11月から3月まで好天続きで潤沢に出回り、特に重量野菜のダイコン、ハクサイ、キャベツにおいては11月から3月の単価がそれぞれ前年度比63%安、55%安、60%安となるなど低迷相場が5カ月以上続く異常な展開となったことによるものです。

このため営業収益のうち施設使用料の取扱高割は13,656,733円（前年度比10%減）となりましたが、面積割は関連売場等の空室が埋まり25,459,498円（前年比8%増）となり、ほぼ前年並みの施設使用料となりました。

また、中学校給食が平成30年8月29日から全校実施となり、大村市学校給食会からの青果物購入量が205,281^{キログラム}と前年度比20%増（大村市学校給食会調べ）となりました。また平成30年9月1日には施設内にフルーツギフトショップが新たに出店し、卸売市場直販施設として今後の取引量の増加が期待されます。

平成7年度開場後24年が経過し、法定耐用年数を過ぎた施設の更新などが迫られていましたが、市からの助成を受け、NO2冷蔵庫の更新、照明設備のLED灯への切替、低温売場のスライドカーテン及び冷蔵庫への湿度発生装置の設置を実施し、国が推進する生鮮食料品のコールドチェーン化に一歩前進するとともに経常経費の低減を図ることができました。

2 財産及び損益の状況

区 分	平成26年度	平成27年度	平成28年度	平成29年度	平成30年度
売上総利益	47,679千円	48,216千円	46,110千円	43,862千円	43,919千円
当期純利益	△570千円	1,224千円	1,924千円	△946千円	514千円
総資産	348,520千円	315,833千円	282,271千円	244,902千円	210,484千円

参 考

過去5年の青果等年度別取扱数量及び売上高

品 目		野 菜	果 実	その他	合 計
平成26年度	取扱数量(kg)	9,771,480	1,669,487.2	855.0	
	売上高(円)	1,587,838,811	393,264,906	262,948	1,981,366,665
平成27年度	取扱数量(kg)	9,172,272	1,369,281.2	113.2	
	売上高(円)	1,812,511,528	387,677,823	119,499	2,200,308,850
平成28年度	取扱数量(kg)	9,014,044	1,216,479.1	34.0	
	売上高(円)	1,890,170,153	371,079,219	58,982	2,261,308,354
平成29年度	取扱数量(kg)	9,058,219	1,279,356.5	60.0	
	売上高(円)	1,795,279,542	370,169,605	57,240	2,165,506,387
平成30年度	取扱数量(kg)	8,983,558	1,244,116.3	29.6	
	売上高(円)	1,595,524,058	355,386,021	53,136	1,950,963,215

平成30年度青果等月別取扱数量及び売上高

品 目		野 菜	果 実	その他	合 計
4月	取扱数量(kg)	771,978	74,361.9	0.0	
	売上高(円)	126,438,404	25,463,844	0	151,902,248
5月	取扱数量(kg)	872,084	91,274.9	0.0	
	売上高(円)	134,364,578	26,471,773	0	160,836,351
6月	取扱数量(kg)	728,054	109,362.5	0.0	
	売上高(円)	116,642,999	30,811,620	0	147,454,619
7月	取扱数量(kg)	668,849	150,961.2	0.0	
	売上高(円)	137,264,536	33,357,792	0	170,622,328
8月	取扱数量(kg)	612,742	107,754.8	0.0	
	売上高(円)	153,124,436	33,365,893	0	186,490,329
9月	取扱数量(kg)	655,270	103,169.0	1.0	
	売上高(円)	167,320,380	30,734,015	0	198,054,395
10月	取扱数量(kg)	813,980	113,477.7	0.0	
	売上高(円)	176,719,308	27,881,478	0	204,600,786
11月	取扱数量(kg)	864,979	108,326.8	10.0	
	売上高(円)	126,800,183	22,308,165	0	149,108,348
12月	取扱数量(kg)	848,455	123,209.9	1.0	
	売上高(円)	133,545,134	35,016,198	16,200	168,577,532
1月	取扱数量(kg)	680,615	95,769.5	6.6	
	売上高(円)	104,756,522	30,918,007	30,780	135,705,309
2月	取扱数量(kg)	675,943	87,384.6	11.0	
	売上高(円)	98,235,068	30,867,925	6,156	129,109,149
3月	取扱数量(kg)	790,610	79,063.5	0.0	
	売上高(円)	120,312,510	28,189,311	0	148,501,821
合 計	取扱数量(kg)	8,983,558	1,244,116.3	29.6	
	売上高(円)	1,595,524,058	355,386,021	53,136	1,950,963,215

※野菜の売上高については花卉も含まれる。

貸 借 対 照 表

(平成31年3月31日現在)

(単位:円)

資 産 の 部

1 流動資産		
現金及び預金	10,936,495	
未収入金	23,977,751	
仮払金	<u>252,072</u>	35,166,318
2 固定資産		
有形固定資産		
建物	92,479,100	
建物付属設備	20,759,211	
構築物	2,609,140	
器具備品	<u>90,733</u>	115,938,184
無形固定資産		
水道加入金		610,329
投資その他の資産		
長期未収金		<u>58,770,000</u>
資産合計		<u><u>210,484,831</u></u>

負 債 の 部

3 流動負債		
短期借入金	35,992,904	
未払金	2,080,216	
未払消費税	1,055,500	
預り金	19,410	
未払法人税等	<u>295,400</u>	39,443,430
4 固定負債		
長期借入金	75,444,676	
預り保証金	<u>6,606,640</u>	<u>82,051,316</u>
負債合計		121,494,746

資 本 の 部

5 資本金		94,000,000
6 繰越利益剰余金		<u>△ 5,009,915</u>
資本合計		<u><u>88,990,085</u></u>
負債資本合計		<u><u>210,484,831</u></u>

損 益 計 算 書

(平成30年4月1日から平成31年3月31日まで)

(単位:円)

1 営業収益			
施設使用料	39,116,231		
共益費収入	<u>4,803,019</u>	43,919,250	
2 営業費用			
販売費及び一般管理費			
役員報酬	2,404,400		
給与手当	1,799,400		
法定福利費	649,171		
厚生費	128,423		
減価償却費	14,170,386		
地代家賃	8,191,863		
修繕費	1,117,903		
消耗品費	1,514,933		
水道光熱費	4,908,483		
旅費交通費	154,351		
手数料			
租税公課	2,814,000		
交際接待費	36,430		
保険料	504,280		
通信費	13,542		
諸会費	78,408		
会議費	122,000		
リース料	604,640		
保守管理費	320,000		
雑費	<u>1,157,543</u>	<u>40,690,156</u>	
営業利益			3,229,094
3 営業外収益			
受取利息	1,596		
雑収入	<u>438,311</u>	439,907	
4 特別利益			
補助金収入	3,409,000		
保険差益	<u>1,725,665</u>	5,134,665	
4 営業外費用			
支払利息		2,281,317	
雑損失		173,096	<u>△ 2,454,413</u>
5 特別損失			
建物付属設備圧縮		4,311,999	
固定資産除却損		1,227,335	<u>△ 5,539,334</u>
経常利益			809,919
税引前当期純利益			809,919
法人税住民税及び事業税			<u>295,642</u>
当期純利益			<u><u>514,277</u></u>

令和元年度収支予算計画

(単位:円)

科目 年度		30年度(実績)	令和元年度(計画)
営業収益	施設使用料	39,116,231	39,000,000
	上記取扱高割	13,656,733	13,500,000
	上記面積割	25,459,498	25,500,000
	共益費収入	4,803,019	4,500,000
営業外収益	雑収入外	5,574,572	0
収入合計 ①		49,493,822	43,500,000
営業費用	販売費及び一般管理費	40,690,156	41,005,000
	上記費用の主な内訳		
	役員報酬	2,404,400	2,405,000
	職員給与手当	1,799,400	1,820,000
	減価償却費	14,170,386	14,300,000
	地代家賃	8,191,863	8,132,000
	水道光熱費	4,908,483	5,100,000
	租税公課	2,814,000	2,820,000
	その他	6,401,624	6,428,000
営業外費用等	支払利息外	7,993,747	1,700,000
	前期損益修正損		
	法人税等充当額	295,642	295,000
	修繕引当金繰入		500,000
支出合計 ②		48,979,545	43,500,000
当期利益 ①－②		514,277	0

株式会社 大村市総合地方卸売市場

平成 2 9 年度経営状況報告書

平成 3 0 年度事業収支計画書

第25期 事業報告書

(平成29年4月1日から平成30年3月31日まで)

日 時	維 持 管 理	そ の 他	備 考
平成29年			
4月19日	2階トイレ改修工事		
4月25日		全国第3セクター市場連絡協議会総会	横浜市
4月28日	消防設備点検（1回目）		
5月9日		会計監査	
5月15日		全国第3セクター市場連絡協議会 西日本部会総会	東広島市
5月25日		定時株主総会・取締役会	
6月9日	看板更新工事		
6月23日	事務所壁面塗装工事		
6月27日	新守衛室工事		
6月30日	事務所LED灯交換工事（一部）		
7月2日	関連売場、食堂リフォーム工事		
7月13日	卸売場LED灯交換工事（一部）		
7月21日		地方卸売市場に係る業務検査（長崎県）	
7月26日	電気工作物年次点検		
8月11日	No.3冷蔵庫更新工事		
9月10日	仲卸売場シャッター更新工事		
10月4日	水道設備直結工事		
10月17日	消防設備点検（2回目）		
11月6日	外灯ポール修繕・LED交換工事		
12月15日		卸売市場制度改革に関する説明会	東京都
平成30年			
1月5日		初市式	
1月19日		三浦小学校社会科見学	児童23名、 先生2名
2月9日		卸売市場制度改革に関する研修会	東京都
3月13日		市場経営者研修会（長崎県）	長崎県庁

参 考

過去5年の青果等年度別取扱数量及び売上高

品 目		野 菜	果 実	その他	花 卉	合 計
年度・項目						
平成25年度	取扱数量(kg/本)	9,549,378.2	1,756,998.0	474.0	1,813,759.0	
	売上高(円)	1,529,863,444	419,011,460	158,119	112,737,814	2,061,770,837
平成26年度	取扱数量(kg/本)	9,771,480.0	1,669,487.2	855.0	1,160,841.6	
	売上高(円)	1,499,075,769	393,264,906	262,948	88,763,042	1,981,366,665
平成27年度	取扱数量(kg/本)	9,172,271.6	1,369,281.2	113.2	1,061,228.3	
	売上高(円)	1,719,795,651	387,677,823	119,499	92,715,877	2,200,308,850
平成28年度	取扱数量(kg/本)	9,014,044.0	1,216,479.1	34.0	747,985.6	
	売上高(円)	1,824,622,495	371,079,219	58,982	65,547,658	2,261,308,354
平成29年度	取扱数量(kg/本)	9,058,219.4	1,279,356.5	60.0	617,361.0	
	売上高(円)	1,745,194,786	370,169,605	57,240	50,084,756	2,165,506,387

平成29年度青果等月別取扱数量及び売上高

品 目		野 菜	果 実	その他	花 卉	合 計
月・項目						
4月	取扱数量(kg/本)	764,237.4	72,004.4	0.0	63,057.0	
	売上高(円)	144,082,740	26,304,449	0	4,518,000	174,905,189
5月	取扱数量(kg/本)	855,081.3	88,335.3	25.0	72,173.0	
	売上高(円)	134,704,072	26,336,015	21,006	4,682,295	165,743,388
6月	取扱数量(kg/本)	860,959.1	113,725.7	0.0	49,967.0	
	売上高(円)	131,721,758	29,865,374	0	3,654,855	165,241,987
7月	取扱数量(kg/本)	752,658.9	129,003.4	0.0	45,280.0	
	売上高(円)	111,489,426	32,480,358	0	3,306,347	147,276,131
8月	取扱数量(kg/本)	644,678.5	132,235.0	0.0	53,600.0	
	売上高(円)	135,743,686	37,565,615	0	6,087,234	179,396,535
9月	取扱数量(kg/本)	766,388.3	111,407.1	0.0	51,573.0	
	売上高(円)	155,258,897	33,301,539	0	3,640,468	192,200,904
10月	取扱数量(kg/本)	844,894.5	122,654.9	2.0	41,806.0	
	売上高(円)	142,253,560	27,475,255	0	3,144,095	172,872,910
11月	取扱数量(kg/本)	792,675.0	127,606.4	0.0	40,348.0	
	売上高(円)	160,728,794	24,230,412	0	2,845,826	187,805,032
12月	取扱数量(kg/本)	800,120.0	127,282.9	20.0	73,595.0	
	売上高(円)	195,133,688	39,327,245	16,470	8,374,914	242,852,317
1月	取扱数量(kg/本)	602,199.6	87,095.1	0.0	38,869.0	
	売上高(円)	143,273,887	32,095,789	0	3,071,605	178,441,281
2月	取扱数量(kg/本)	576,301.1	81,828.1	13.0	38,774.0	
	売上高(円)	149,852,894	28,918,202	19,764	2,880,283	181,671,143
3月	取扱数量(kg/本)	798,025.7	86,178.2	0.0	48,319.0	
	売上高(円)	140,951,384	32,269,352	0	3,878,834	177,099,570
合 計	取扱数量(kg/本)	9,058,219.4	1,279,356.5	60.0	617,361.0	
	売上高(円)	1,745,194,786	370,169,605	57,240	50,084,756	2,165,506,387

※野菜・果実・その他についてはkgを、花卉については本をそれぞれの取扱数量の単位とする。

貸 借 対 照 表

(平成30年3月31日現在)

(単位:円)

資 産 の 部

1 流動資産		
現金及び預金	15,859,729	
未収入金	23,983,665	
前払費用	9,180	
未収還付法人税	<u>301,300</u>	40,153,874
2 固定資産		
有形固定資産		
建物	96,853,037	
建物付属設備	25,714,364	
構築物	2,951,104	
器具備品	<u>213,939</u>	125,732,444
無形固定資産		
水道加入金		655,789
投資その他の資産		
長期未収金		<u>78,360,000</u>
資産合計		<u><u>244,902,107</u></u>

負 債 の 部

3 流動負債		
短期借入金	35,725,570	
未払金	2,107,499	
未払消費税	997,800	
預り金	19,110	
未払法人税等	<u>91,300</u>	38,941,279
4 固定負債		
長期借入金	111,437,580	
預り保証金	<u>6,047,440</u>	<u>117,485,020</u>
負債合計		156,426,299

資 本 の 部

5 資本金		94,000,000
6 繰越利益剰余金		<u>△ 5,524,192</u>
資本合計		<u><u>88,475,808</u></u>
負債資本合計		<u><u>244,902,107</u></u>

損 益 計 算 書

(平成29年4月1日から平成30年3月31日まで)

(単位:円)

1 営業収益			
施設使用料	38,724,338		
共益費収入	<u>5,137,553</u>	43,861,891	
2 営業費用			
販売費及び一般管理費			
役員報酬	2,404,400		
給与手当	1,786,400		
法定福利費	646,994		
厚生費	125,157		
減価償却費	14,237,700		
地代家賃	8,191,863		
修繕費	2,762,312		
消耗品費	205,688		
水道光熱費	5,154,303		
旅費交通費	185,100		
手数料	230,000		
租税公課	3,003,300		
交際接待費	31,060		
保険料	504,280		
通信費	6,215		
諸会費	79,000		
会議費	114,183		
リース料	610,400		
保守管理費	325,000		
雑費	<u>1,018,932</u>	<u>41,622,287</u>	
営業利益			2,239,604
3 営業外収益			
受取利息	5,129		
雑収入	<u>586,894</u>	592,023	
4 営業外費用			
支払利息		2,867,529	
雑損失		726,658	<u>△ 3,002,164</u>
経常利益			△ 762,560
税引前当期純利益			△ 762,560
法人税住民税及び事業税			183,281
当期純利益			<u><u>△ 945,841</u></u>

平成30年度収支予算計画

(単位:円)

年度 科目		29年度(実績)	30年度(計画)
営業収益	施設使用料	38,724,338	38,700,000
	上記取扱高割	16,371,238	14,700,000
	上記面積割	22,353,100	24,000,000
	共益費収入	5,137,553	5,000,000
営業外収益	雑収入外	592,023	0
収入合計 ①		44,453,914	43,700,000
営業費用	販売費及び一般管理費	41,622,287	41,234,000
	上記費用の主な内訳		
	役員報酬	2,404,400	2,405,000
	職員給与手当	1,786,400	1,800,400
	減価償却費	14,237,700	14,800,000
	地代家賃	8,191,863	8,191,000
	水道光熱費	5,154,303	5,100,000
	租税公課	3,003,300	2,820,000
	その他	6,844,321	6,117,600
営業外費用等	支払利息外	3,594,187	2,282,000
	前期損益修正損		
	法人税等充当額	183,281	184,000
支出合計 ②		45,399,755	43,700,000
当期利益 ①－②		△ 945,841	0

株式会社 大村市総合地方卸売市場

平成 2 8 年度経営状況報告書

平成 2 9 年度事業収支計画書

第24期 事業報告書

(平成28年4月1日から平成29年3月31日まで)

日 時	維 持 管 理	そ の 他	備 考
平成28年			
4月19日	消防設備点検（1回目）		
5月13日		会計監査	事務所
5月16日	ゴミ集積所センサーライト取付工事		
5月27日		定時株主総会・第1回取締役会・第2回取締役会	会議室
6月7日	水道メーター移設工事		
6月13日～14日		全国第3セクター市場連絡協議会 西日本部会総会	小浜市
6月28日	支払所エアコン取替工事		
7月3日	給水槽清掃		
7月15日～16日	事務所棟雨漏り工事		
7月24日	低温売場昇降設備修理工事		
7月27日	電気工作物年次停電点検		
7月29日	No.1冷蔵庫水漏れ点検		
9月16日	冷蔵庫洗浄、ガス補充工事		
10月4日		第1回市場懇話会	会議室
10月13日	消防設備点検（2回目）		
12月6日		三浦小学校社会科見学	児童22名、 先生2名
12月7日	No.3冷蔵庫扉枠修理		
平成29年			
1月5日		初市式	せり場
1月19日	No.2冷蔵庫扉枠修理		
2月3日	消火ホース箱扉取替工事		
2月21日		市場経営者研修会	長崎市
2月22日	高圧気中開閉器（PAS）更新工事		
3月8日	光回線工事		
3月9日～10日		大村市の市場流通の現状と将来を考える懇談会	会議室
3月10日	防鳥ネット取付工事		
3月21日		第3回取締役会	会議室
3月30日	守衛室ドア修理		

参 考

過去5年の青果等年度別取扱数量及び売上高

品 目		野 菜	果 実	その他	花 卉	合 計
年度・項目						
平成24年度	取扱数量(kg/本)	9,587,364.2	1,779,387.0	832.0	1,888,097.0	
	売上高(円)	1,440,364,243	402,066,368	302,372	129,156,128	1,971,889,111
平成25年度	取扱数量(kg/本)	9,549,378.2	1,756,998.0	474.0	1,813,759.0	
	売上高(円)	1,529,863,444	419,011,460	158,119	112,737,814	2,061,770,837
平成26年度	取扱数量(kg/本)	9,771,480.0	1,669,487.2	855.0	1,160,841.6	
	売上高(円)	1,499,075,769	393,264,906	262,948	88,763,042	1,981,366,665
平成27年度	取扱数量(kg/本)	9,172,271.6	1,369,281.2	113.2	1,061,228.3	
	売上高(円)	1,719,795,651	387,677,823	119,499	92,715,877	2,200,308,850
平成28年度	取扱数量(kg/本)	9,014,044.0	1,216,479.1	34.0	747,985.6	
	売上高(円)	1,824,622,495	371,079,219	58,982	65,547,658	2,261,308,354

平成28年度青果等月別取扱数量及び売上高

品 目		野 菜	果 実	その他	花 卉	合 計
月・項目						
4月	取扱数量(kg/本)	774,599.1	83,218.2	0.0	80,565.0	
	売上高(円)	141,281,553	31,801,533	0	5,992,875	179,075,961
5月	取扱数量(kg/本)	799,740.5	78,805.4	20.0	73,523.0	
	売上高(円)	146,173,873	29,639,616	22,586	5,142,502	180,978,577
6月	取扱数量(kg/本)	771,417.3	90,797.1	0.0	42,682.8	
	売上高(円)	141,111,248	29,798,301	0	3,547,516	174,457,065
7月	取扱数量(kg/本)	695,791.9	137,853.4	0.0	49,553.5	
	売上高(円)	143,340,536	33,972,507	0	4,480,399	181,793,442
8月	取扱数量(kg/本)	650,680.3	106,392.2	1.0	69,183.5	
	売上高(円)	144,720,233	37,701,698	8,100	8,212,920	190,642,951
9月	取扱数量(kg/本)	664,874.0	102,770.8	0.0	57,958.0	
	売上高(円)	169,882,731	33,083,995	0	4,714,023	207,680,749
10月	取扱数量(kg/本)	736,438.2	111,734.0	0.0	50,878.0	
	売上高(円)	202,372,793	29,702,682	0	5,027,684	237,103,159
11月	取扱数量(kg/本)	786,483.8	116,528.3	0.0	52,065.0	
	売上高(円)	183,266,899	26,110,069	0	3,968,106	213,345,074
12月	取扱数量(kg/本)	842,818.2	131,229.6	0.0	86,134.8	
	売上高(円)	163,358,267	36,063,124	0	9,980,265	209,401,656
1月	取扱数量(kg/本)	707,284.9	101,439.2	10.0	54,983.0	
	売上高(円)	117,982,797	29,470,718	14,256	3,897,094	151,364,865
2月	取扱数量(kg/本)	724,483.1	78,420.8	0.0	65,681.0	
	売上高(円)	127,429,874	24,818,700	0	4,972,588	157,221,162
3月	取扱数量(kg/本)	859,432.7	77,290.1	3.0	64,778.0	
	売上高(円)	143,701,691	28,916,276	14,040	5,611,686	178,243,693
合 計	取扱数量(kg/本)	9,014,044.0	1,216,479.1	34.0	747,985.6	
	売上高(円)	1,824,622,495	371,079,219	58,982	65,547,658	2,261,308,354

※野菜・果実・その他についてはkgを、花卉については本をそれぞれの取扱数量の単位とする。

貸 借 対 照 表

(平成29年3月31日現在)

(単位:円)

資 産 の 部

1 流動資産		
現金及び預金	25,498,387	
未収入金	24,233,043	
前払費用	<u>9,342</u>	49,740,772
2 固定資産		
有形固定資産		
建物	101,226,974	
建物付属設備	30,195,536	
構築物	2,886,934	
器具備品	<u>270,368</u>	134,579,812
投資その他の資産		
長期未収金		<u>97,950,000</u>
資産合計		<u><u>282,270,584</u></u>

負 債 の 部

3 流動負債		
短期借入金	35,462,592	
未払金	2,276,241	
未払消費税	1,057,900	
預り金	22,452	
未払法人税等	<u>785,600</u>	39,604,785
4 固定負債		
長期借入金	147,163,150	
預り保証金	<u>6,081,000</u>	<u>153,244,150</u>
負債合計		192,848,935

資 本 の 部

5 資本金		94,000,000
6 繰越利益剰余金		<u>△ 4,578,351</u>
資本合計		<u>89,421,649</u>
負債資本合計		<u><u>282,270,584</u></u>

損 益 計 算 書

(平成28年4月1日から平成29年3月31日まで)

(単位:円)

1 営業収益			
施設使用料	40,585,012		
共益費収入	<u>5,525,198</u>	46,110,210	
2 営業費用			
販売費及び一般管理費			
役員報酬	2,227,666		
給与手当	1,670,200		
法定福利費	606,038		
厚生費	31,759		
減価償却費	14,317,921		
地代家賃	8,190,215		
修繕費	2,093,280		
消耗品費	324,650		
水道光熱費	5,496,131		
旅費交通費	71,968		
租税公課	2,999,300		
交際接待費	27,306		
保険料	504,280		
通信費	88,145		
諸会費	82,000		
会議費	118,640		
リース料	641,909		
保守管理費	388,800		
雑費	<u>773,647</u>	<u>40,653,855</u>	
営業利益			5,456,355
3 営業外収益			
受取利息	6,075		
雑収入	<u>697,124</u>	703,199	
4 営業外費用			
支払利息		3,449,458	<u>△ 2,746,259</u>
経常利益			2,710,096
税引前当期純利益			2,710,096
法人税住民税及び事業税			<u>786,525</u>
当期純利益			<u><u>1,923,571</u></u>

平成29年度収支予算計画

(単位:円)

科目 年度		28年度(実績)	29年度(計画)
営業収益	施設使用料	40,585,012	37,700,000
	上記取扱高割	15,829,150	14,700,000
	上記面積割	24,755,862	23,000,000
	共益費収入	5,525,198	5,500,000
営業外収益	雑収入外	703,199	1,220,000
収入合計 ①		46,813,409	44,420,000
営業費用	販売費及び一般管理費	40,653,855	41,052,000
	上記費用の主な内訳		
	役員報酬	2,227,666	2,405,000
	職員給与手当	1,670,200	1,787,000
	減価償却費	14,317,921	14,800,000
	地代家賃	8,190,215	8,191,000
	水道光熱費	5,496,131	5,500,000
	租税公課	2,999,300	3,004,000
	その他	5,752,422	5,365,000
営業外費用等	支払利息外	3,449,458	2,868,000
	前期損益修正損		
	法人税等充当額	786,525	500,000
支出合計 ②		44,889,838	44,420,000
当期利益 ①－②		1,923,571	0