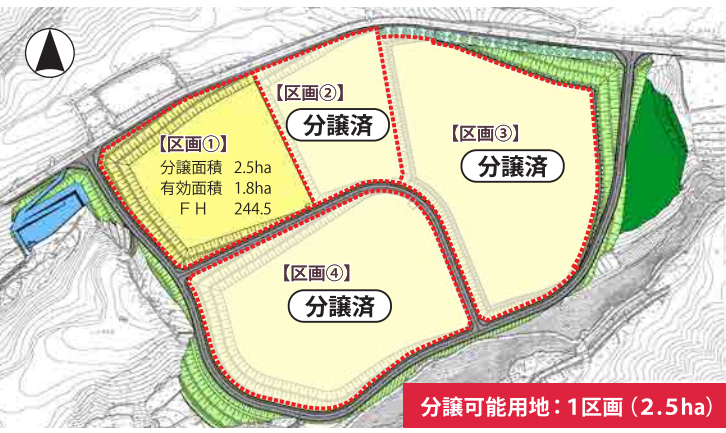


第2大村ハイテクパークの概要



電 力	普通高圧 6,600V 近接【九州電力】 特別高圧は、九州電力と要協議
給 水	市上水道、市工業用水道
排 水	市公共下水道（生活雑排水）
ガ ス	プロパンガス
通 信	高速光通信【N T T 西日本】
法 規 制	都市計画区域外
分譲価格	10,000 円 / ㎡



立地企業への優遇制度（補助金・奨励金等）

大村市	《支援の種類》	《支援の内容》	《限度額》
	1 大村市工場設置奨励条例	固定資産税（土地・建物・償却資産）3ヶ年免除	
	2 施設等整備奨励補助金	投下固定資産総額（土地代を除く）の10%	1,000 万円
	3 雇用奨励補助金	1人につき25万円	1,000 万円
長崎県	《支援の種類》	《支援の内容》	《限度額》
	1 誘致企業生産施設等整備補助	投下固定資産額 × 補助率（3～20%）	20 億円
	2 雇用・人材確保補助	100万円（又は50万円）× 人数	5 億円
	3 地場企業発注促進補助	取引額（500万円以上）× 補助率（10～50%）	5 億円
	4 高度人材確保支援補助金	県外からの高度な専門性を有する人材の確保に必要な経費を補助 ①求人情報掲載経費の50% ②有料職業紹介事業者を介した採用経費の75%	①1,000万円 ②300万円/人（10人以内）

※優遇制度の適用にあたっては、一定の条件があります。これらの優遇制度を受けられる際には、各関係機関等の担当窓口にお問い合わせ・ご確認ください。

●企業立地に関するお問い合わせ先

大村市 産業振興部 企業誘致課
〒856-8686 長崎県大村市玖島1丁目25番地
[e-mail] kigyuu@city.omura.nagasaki.jp
[H P] <https://www.city.omura.nagasaki.jp>
TEL 0957-53-4111 (内線473) FAX 0957-54-7135
0957-53-5905 (直通)



大村市マスコットキャラクター
おむらんちゃん



安全で安心な
内陸型の
工業団地

第2大村ハイテクパーク

企業立地のご案内

長崎県大村市

◎優れた交通アクセス

高速道路大村 I C まで約 5km

- ・長崎市まで 約 40 分
- ・鳥栖 J C T まで 約 60 分
- ・博多港まで 約 90 分

西九州新幹線新大村駅まで約 6km

- ・博多まで 約 80 分

長崎空港まで約 10km

- ・東京まで 約 1 時間 40 分
- ・名古屋まで 約 1 時間 20 分
- ・大阪まで 約 1 時間 10 分



ポートレース大村

長崎空港

大村湾

新大村駅

大村 I C

木場スマート I C

大村市役所

長崎自動車道(高速道路)

オフィスパーク大村

大村ハイテクパーク

長崎県工業技術センター

◎快適な生活環境

充実した子育て環境

大村市では、保育施設や放課後児童クラブ施設、地域子育て支援センターの計画的整備など、充実した子育て環境づくりに取り組んでいます。

整った医療環境

大村市には、国立病院機構長崎医療センターや市立大村市民病院といった、最先端かつ地域密着型の医療を提供する総合病院があります。

国立病院機構長崎医療センター

大村公園

◎手厚い支援

市・県による優遇制度

立地企業をサポートする補助金や奨励金など、大村市、長崎県による支援があります。(詳細は、表面「立地企業への優遇制度(補助金・奨励金等)」をご参照ください。)

学術機関等による技術支援

長崎県では、長崎県工業技術センターによる技術支援や、大学等による技術支援など、立地企業に対する様々な技術支援を行っています。

◎安全で安心な工業団地

地震が少ない地域特性

長崎県は、地震の少ない安全な土地柄です。今後30年間に於いて、震度6弱以上の地震が発生する確率は長崎県で3.0%と推定されています。(全国地震動予測地図2020年)

津波や塩害に対する高い安全性

第2大村ハイテクパークは、標高250mの高さに位置しているため、津波の危険がありません。また、内陸型の地形であるため、塩害のリスクも低い土地柄です。

◎豊富な人材

増加する人口と30分圏内人口

- ・大村市の人口: 98,318人
(令和4年11月末 住民基本台帳人口)
- ※令和元年11月末(96,937人)比で +1,381人
- ・30分圏内人口(大村市+諫早市+東彼杵町): 約24万人

豊富な工学系学校の人材

長崎県内には、長崎大学や大村工業高等学校など、多くの技術系教育機関があり、工学系人材が豊富です。

【区画①】
分譲面積 2.5ha

【区画④】分譲済

【区画②】分譲済

【区画③】分譲済

※団地部分はイメージです。