令和 6 年度　指定管理に係るモニタリング及びアセスメント実施報告書

所管課	農林水産部農林水産整備課
報告日	令和 7 年 6 月 2 日

1　施設・指定管理概要

施設概要	名　称	松原漁港
	所在地	大村市松原本町、松原二丁目
指定管理者	名　称	大村市漁業協同組合松原支部
	所在地	大村市松原本町 170 番地 19
募集方法		非公募
利用料金制		不採用
指定管理業務内容		①漁港施設の管理に関する業務 ・漁港の保全に反する行為の監視、指導及び連絡 ・漁港施設の秩序維持のための監視、連絡及び伝達 ・危険物を制限するための監視、連絡及び伝達 ・漁港の利用を阻害するおそれがある放置物件の監視、連絡及び伝達 ・係留施設における制限行為の監視、指導及び連絡 ・陸揚輸送等の区域における利用の調整のための伝達、監視、指導及び連絡 ・漁港施設の利用の届出の受付、調査及び送付 ・公園の施錠及び開錠 ②漁港施設の維持に関する業務 ・漁港施設の清掃及び整理 ・放置物件、危険物等の除去及び搬出への協力 ・漁港施設の軽微な維持補修への協力 ・漁港施設に破損又は欠陥が生じた場合の報告 ③漁船以外の船舶の監督に関する業務 ・受付台帳兼許可台帳の作成 ・許可者への使用許可書の交付 ・係船場所の確認及び係船に関する指導 ・無許可船舶に対する許可申請又は移動に関する指導
指定期間		令和 4 年 4 月 1 日～令和 9 年 3 月 31 日（5 年間）

２　利用者アンケートの集計結果

別紙「令和６年度＜松原漁港＞利用者アンケート集計結果」のとおり

３　事業収支の状況

		令和６年度決算	前年度決算
収入	① 委託料	770,269	771,309
	② 利用料金収入	0	0
	③ その他	0	0
	計	770,269	771,309
支出	① 人件費	770,269	771,309
	② 修繕費	0	0
	③ 備品購入費	0	0
	④ 光熱水費	0	0
	⑤ 委託費	0	0
	⑥ その他	0	0
	計	770,269	771,309

４　指定管理者による自己評価

所管課と連絡を密に取り、施設の異常などを遅延なく報告し、毎月提出する日報でも報告するように努めた。また、管理業務仕様書に基づき、適正に施設の管理・運営を実施した。

５　所管課による総合評価

指定管理者は管理業務仕様書に基づき、除草、清掃及び巡回等を適正に実施していた。また、施設の異常（照明施設の不点灯等）があった際は、所管課へ遅延なく連絡を行っており、迅速に施設の修繕対応等を行うことができた。

また、施設利用に際し、危険と思われる行為を発見した際には注意喚起、所管課への連絡を迅速に行っており、事故・トラブル等を未然に防ぐことができた。その他施設の施錠等の日常業務についても適正な管理を実施していたと評価する。

６　改善点、今後の課題、解決策など

維持管理上、問題がない管理を行っており、利用者アンケートの総合評価においても、不満、やや不満の回答はないことから、利用者が利用しやすい施設管理が実施されている。

一方で、設備の使いやすさについて、昨年と比較すると使いやすいといった意見の割合が増えたものの、やや使いにくいといった意見も一部あるため、設備の利用状況について詳細を把握した上で検討する必要がある。

７　モニタリング（業務の履行状況）チェックシート

基本協定に定める事項		履行状況	評価
第１０条	事業計画書の提出	適正に提出されている。	○
第１１条	業務報告	適正に提出されている。	○
第１２条	事業報告	適正に提出されている。	○
第１５条	利用者アンケートの実施	適正に実施されている。	○

管理業務仕様書に定める事項		履行状況	評価
基本的事項	一括委託の禁止	委託契約なし。	○
	守秘義務	適正に提出されている。	○
	備品、消耗品等の取扱い	適正に取扱われている。	○
	文書の管理及び保存	適正に管理保存されている。	○
	環境への配慮	適正に実施されている。	○
漁港施設の管理に関すること	保全に反する行為	適正に実施されている。	○
	区域内の秩序維持	適正に実施されている。	○
	危険物の制限	適正に実施されている。	○
	放置物件	適正に実施されている。	○
	制限行為	適正に実施されている。	○
	陸揚輸送等の区域における利用の調整	適正に実施されている。	○
	漁港施設の利用の届出の受付、調査及び送付	適正に実施されている。	○
	施設の施錠管理	適正に実施されている。	○
漁港施設の維持管理に関すること	漁港区域内の清掃及び整理	適正に実施されている。	○
	放置物件、危険物等の除去搬出への協力	適正に実施されている。	○
	漁港施設の軽微な維持補修への協力	適正に実施されている。	○
	漁港施設に破損又は欠陥が生じた場合の報告	適正に実施されている。	○
漁船以外の船舶の監督に関すること	受付台帳兼許可台帳の作成	適正に実施されている。	○
	許可者への使用許可書交付	適正に実施されている。	○
	係船場所の確認及び係船に関する指導	適正に実施されている。	○
	無許可船舶への許可申請又は移動に関する指導	適正に実施されている。	○

突発的事項	連絡体制の整備	適正に整備されている。	○
	突発的事故等への対応	適正に整備されている。	○
	消防訓練等	適正に実施されている。	○
	台風への事前対応	適正に対応されている。	○
人員	適正な人員配置	適正に配置されている。	○
立入検査	運営管理の適正な実施	適正に実施されている。	○

評価・・・○（適正）

△（おおむね適正）

×（不適正）