

令和5年度地区別ミーティング回答事項の対応方針調書(松原地区)

番号	質問項目	内容	回答	回答者	担当課	対応方針
1	庁舎建替えについて	①駐車場は、どうなっているのか。 ②地盤調査は、終わっているのか。 ③建設工事費はどれくらいかかるのか。	①敷地は約22,200㎡あり、来庁者用駐車場及び公用車駐車場は十分に確保できます。今後、設計の中で詳細について検討していきます。 ②建設地を選定するときに、ボーリング調査を行っており、調査結果は問題無いものとなっています。今後、本格的な調査を行います。 ③本体18,000㎡×建設単価55万円/㎡、倉庫棟2,000㎡×建設単価30万円/㎡で見込み、約105億円としています。昨今の建設関係経費の上昇を踏まえて見直しを行っています。	総務部長	総務課新庁舎整備室	総務部長回答のとおり
2	しあわせ循環コミュニティについて	今後のところで交通や教育となっているが、ポータルで学校のメール、バスの運行状況等にリンクさせるとか考えているのか。	ポータルアプリの中にたくさんのことを乗せていって、それぞれのデータの連携ができればいいなと構想を考えておりますので、技術的に可能であるかとか、いろんなことを検証しながら、なるべく市民の方がこのポータルアプリ一つ入れたら、いろんなサービスに接続できる世界を目指していきたいと思っております。貴重なご意見として参考にさせていただきます。	企画政策部長	デジタル推進課	企画政策部長回答のとおり
3	新幹線の騒音について	70dB以下が環境基準となっているのに、小路口本町で74dBとなっている。県は、すぐに健康被害はないと考えているが、人によって感じ方は違うので引き続き事業者にも適切な対応をお願いする。 山下、梶の尾、梶の尾団地でヒアリングをした。騒音が気になる人の意見を集約して事業者へ届け、2次測定してもらえようだったが、それまでの段階で事業者の態度や言動があきれられるほどだった。大村市の対策は、今後どうするのか。また、県は毎年独自に実施すると言っているが市はどうするのか。月一回とは言いませんが是非測定して運輸機構に報告していただきたい。	このような状況を踏まえ鉄道運輸機構に申し入れを行いました。今後丁寧な対応を行うと回答がありました。 騒音等の課題につきましては、地域の皆様の声をお聞きしながら課題の解決に向け協議、申し入れ等を行っていきたく。現時点では市独自の調査は予定していないが、県がそのように行っていくとのことについてはしっかり情報共有を行いながら説明等行っていきたくと思います。市独自の調査については、どのような調査ができるか検討していきたいと思っております。	大村市技監	新幹線まちづくり課	・令和5年8月17日に市独自の騒音調査について、本人へ回答 (梶の尾地区の騒音調査については、機構及び県が行っており、市でさらに調査を行うことは難しい。また、機構の住民に対する態度や言動については、十分注意するよう要求する旨の説明を行った。) ※本人了承済み
4	野岳湖公園のトイレについて	野岳湖公園のトイレが2カ所所有が水を流すと色が汚い水や葉っぱが流れてくる。5、6年前まではきれいだったのになぜなのか。	①ロザモタ広場のトイレについては、杉のチップの色です。循環型の処理水を採用しています。杉のチップを使って浄化させて処理し、使用しています。杉のチップを利用しているために色が出るとトイレに張り紙もしています。循環型浄化槽を設置して30年になる。年に1回の点検において杉のチップの確認をしているが、つまり等を起こしているかもしれないので確認します。 ②SDGsの取り組みの一つです。川水や山から下りてきた水をそのままトイレで使えれば水道を新たに使わなくても良いというものです。きれいにする仕組みができていないとのことなので確認をしたいと思っております。あえて自然を生かした取り組みをしていると伝えてください。	①都市整備部長 ②市長	河川公園課	①都市整備部長回答のとおり ②市長回答のとおり
5	道の拡張について	神社に下っていくところの家でこの道の拡張ということで道路課と話をしているが補償に対して基本があるからここまでといわれる。家を差し上げますので補償の方を言った金額でなくて良くて材料費が上がっている等を考慮してもらえれば、また近くに住もうと思っているのでお願いします。	道路の拡張工事については、来年度に松原地区等に説明をする予定にしています。用地の提供等の補償費については、補償基準に沿って適切な補償を行います。この補償基準については、毎年内容については見直しを行っています。	都市整備部長	道路整備課	都市整備部長回答のとおり
6	つばき屋後ろの埋め立てについて	つばき屋後ろを埋め立てて工場ができている。市道にするとも聞いたが、周辺地域に説明がないため市から説明してほしい。	①民間開発を行っています。3000㎡以上の開発については、都市計画法の許可をとって民間企業が開発を行っているため、大村市ではなく、民間企業が説明を行うものです。説明会はあっていると聞いています。パチンコ屋と自動車整備屋ができます。鉄道の引き込み線跡地については、開発協議の中で九電から大村市に移管していただいて市道として利用する計画。不満があれば都市計画課へ相談をお願いします。 ②周辺住民への説明は必要ですので開発事業者の方へ地権者のみでなく周辺住民にも中身の説明を行うよう市の方から伝えます。	①都市整備部長 ②市長	都市計画課	①都市整備部長回答のとおり (①の補足) 開発事業者へ確認したところ、開発工事着手前の令和4年10月28日に松原出張所にて町内の近隣住民に対し、開発計画に係る説明会を開催されており、20名程度の出席があったとのこと。 ②市長回答のとおり

令和5年度地区別ミーティング回答事項の対応方針調書(松原地区)

番号	質問項目	内容	回答	回答者	担当課	対応方針
7	地元説明会について	つばき屋後ろの工事については、地元説明会はしていないと聞いている。周辺の事業者等20人ぐらいには説明しているよう。周辺町内には説明をするべき。	事業者へ伝えます。	都市整備部長	都市計画課	(上記と同様) 都市整備部長、市長回答のとおり
8	34号線の朝の渋滞について	34号線の朝の渋滞についてお聞きしたい。	現状把握のために令和3年10月に交通量調査を行いました。国の管理であるため渋滞状況等国土交通省に報告しています。短期的な対策として交差点の改良を考えているが、現在国と調整中です。なお、令和5年2月14日に大村市と地元の町内会と開発振興会とで国、県に要望を行いました。また、国道34号等大村市内幹線道路整備促進期成会において令和4年度からの要望に追加して要望を行っています。6月29日に長崎県に7月4日には長崎河川国道事務所及び福岡にある九州地方整備局に要望をしています。回答はまだ来ていない状況です。	都市整備部長	都市計画課	都市整備部長回答のとおり
9	NBCのデータ放送について	①NBCのデータ放送を大村市も行ってほしい。 ②ラジオの放送をもっと充実してほしい。	①NBCのデータ放送については、年間60万円ぐらいのお金を払って他市町は行っています。大村市としては、インターネットや他局のデータ、防災ラジオ、メール、ライン等で十分対応できると考えています。今後も考えてはいるが、大村ケーブルテレビでの展開を考えています。 ②停電になるとテレビの情報は見れないがラジオは確認できます。各家に届けるために防災ラジオを導入しました。他市は、1つ1つの家に提供をしていないためNBCのデータ放送があります。防災と防犯のためにやっている。何回もすると苦情が出たためバランスを取りながら行います。	①市長 ②大村市理事	安全対策課	①市長回答のとおり ②大村市理事回答のとおり
10	人口減少について	松原地区は人口減少が著しいが、何か対策をしているのか。	活性化プロジェクトを策定しています。コロナの関係で3年間会議と確認ができていなかったので行いたいと考えています。また、地域性がある土地という売りがあるので、それを知っていただければと思います。特別転入学制度13名の方が松原以外から通っています。	市長	企画政策課	令和5年度中に松原地区活性化プロジェクトを開催し、今後のプロジェクトの方向性について地域と協議していけるよう、関係団体と調整中である。
11	北部運動広場の紫陽花について	北部運動広場に紫陽花が植えてあるがそれを剪定している人いる。紫陽花を植樹した方がされているのか。また、松っこ広場はどこの管理なのか。	北部運動広場については、スポーツ振興課の管轄。松っ子広場についてはどこの管理か確認します。	市長	①スポーツ振興課 ②河川公園課	①北部運動広場の紫陽花については、植樹された方が剪定を行っている。 ②松っ子広場は河川公園課の管理です。
12	北部運動広場について	松原地区町内会長会が指定管理者になっている。紫陽花を植えたとき許可はあったのか。勝手に植えているのに自分たち町内会に管理をお願いされても困る。植えてくれた方のため継続して管理していきたいと思う。	確認しまして報告します。	司会	スポーツ振興課	紫陽花を植えた人から「自分が管理するから植えさせてくれ」と相談受け承諾した経緯がある。