

質問項目 (4) 新幹線新駅前開発の進捗状況について

回答

新幹線新駅前開発につきましては、新幹線開業に必要な駅までのアクセス道路や東西駅前広場、在来線への乗換ホーム、駅の東西を結ぶ地下式の自由通路など、令和4年度の新幹線開業に間に合うよう順調に整備を進めており、新幹線駅舎につきましても、現在、鉄骨の組立工事などが行われ徐々に駅舎の形が見えてきている状況です。

また、民間事業者の公募につきましては、サウンディング型市場調査や追加ヒアリングなどを踏まえ、今年夏頃の公募開始を目標に駅前に導入する機能や駐車場の整備手法など、公募方針の検討を行ってきたところです。

このような中、今回の新型コロナウイルス感染症の影響について民間事業者にヒアリング調査を行ったところ「当地区への進出意向は依然としてあるものの、ホテルや商業施設のテナントの進出意欲が下がっており、景気の先行きが不透明な状況の中では、公募開始の時期を再考していただくことが望ましい」旨の意見を多数いただきました。

このため、民間開発の公募方針及び公募開始の時期につきましては、新型コロナウイルス感染症による影響などを踏まえながら決定していきたいと考えています。