

大村市指定地域密着型サービス事業者候補者募集に関する質問回答書

募集に関する質問について、受け付けた質問に対する回答は以下のとおりです。なお、すべて（質問①から質問②まで）、認知症対応型共同生活介護の公募の応募書類の作成についての質問となります。

質問番号	質問内容	回答
質問①	番号 8 地域住民等への説明状況報告書 (1)から(4)の書類含む。施設整備は、リフォーム(改修)で既設のビル内に整備予定です。 工事主体が社会福祉法人かビル所有者か現時点で明確ではありませんが、近隣に大きな影響を与える状況ではありません。 そこで地域住民への周知については地域の代表である町内会長に説明して同意を得るとして大丈夫でしょうか。	『書類番号 8 地域住民等への説明状況報告書』 『書類番号 8(1) 周知活動をしたことがわかる書類(議事録等)』 『書類番号 8(2) 説明会等の際に示した図書』 『書類番号 8(3) 計画施設と近隣住民の位置関係が分かる書類』 『書類番号 8(4) 近隣住民の同意書』 については、既存建物の一部を用途変更する旨、地域住民等への説明は必要だと考えますので、大村市地域密着型サービス事業者候補者募集要項 3 応募の要件(2)④事業計画の調整に関する要件イをご確認のうえ、ご対応ください。
質問②	番号 7 土地利用及び建築に係る関係機関との相談・協議状況報告書。 今回、施設整備は、リフォーム(改修)で既設のビル内に整備予定です。 よって新築と異なり関係機関との調整が限定的です。 現時点では消防に対して設計事務所が消防設備の確認を行うこと等が想定されますが、設計事務所に依頼をして確認して頂いた内容を記載すればよろしいでしょうか	『書類番号 7 土地利用及び建築に係る関係機関との相談・協議状況報告書』については、既存建物の場合であっても、用途を変更する場合は届出等の必要がある可能性がありますので、それぞれの関係機関にご確認いただいた内容を記載の上、ご提出をお願いします。